

Bouwend Nederland
Samenwerking Regio Twente
nodigt u uit

Vrijdag 11 oktober
aanvang 14.00 uur
Military VIP Plaza
Business Club, Boekelo

Wilt u ook in de **stoel** met...



Ank

Bijleveld-Schouten
Commissaris van de Koning
in Overijssel



Ferry

van Wilgenburg
Bestuurder BouwKetens.NL
coöperatie u.a.



Jaap

Nieuwenhuijse
Directeur Nieuwenhuijse Arends
bouw- en risicomangement



Maxime

Verhagen
Voorzitter Bouwend Nederland



Richtmoal

Als het hoogste punt van een nieuwbouwproject of renovatie wordt bereikt dan biedt de opdrachtgever, volgens goed Twents gebruik, de bouwvakkers/bouwmedewerkers een richtmoal aan. Een hap met een mooi (Bok)biertje. De vlag mag in top of er wordt een tak aan een spant getimmerd. Dat bieden wij u ook aan. Want één ding staat niet ter discussie: **we zijn toe aan meer richtmoals. Hoe kunnen we de bouw in Twente weer tot grote hoogte brengen?** Hoe geven we invulling aan vernieuwend opdrachtgeverschap? Daar gaat het over tijdens dit congres!

De bestuurder versus de bouwer of de bestuurder mét de bouwer?

Politiek correcte antwoorden, innovatieve werkwijzen, noodzakelijke bezuinigingen? Halen we zo de bouw uit het slop? Daagt u onze sprekers uit? Door plaats te nemen in de, op het podium, geplaatste stoel. Nadat onze, overigens met veel respect geselecteerde, sprekers verteld hebben over hoe zij tegen de toekomst van de bouwsector aankijken. En eerlijk is eerlijk: soms verrassend vernieuwend.

Aan- en afmelden en stel de vraag

Meld u zich alstublieft voor 23 september aan of af: www.nederlandbouwsamenmettwente.nl en vermeld uw voor- en achternaam en bedrijf/organisatie. We hebben maximaal 250 plaatsen beschikbaar. Stel uw vraag en geef aan voor welke spreker deze bedoeld is.

14.00 uur Ontvangst Military VIP Plaza Business Club

Broekmaatweg, Boekelo-Enschede.

14.30 uur Welkomstwoord

Lucas Haafkes, voorzitter Bouwend Nederland Samenwerking Regio Twente.

14.40 – 14.45 uur Openingshandeling

Ank Bijleveld-Schouten, commissaris van de Koning in Overijssel.

14.45 uur – 15.05 uur In de stoel met Ank Bijleveld-Schouten

Een aantal provincies (Groningen, Limburg en Zeeland) vraagt om kwalitatieve ombouw. Knap wijken op of sloop ze. Deze stelling van Ank Bijleveld-Schouten als toenmalig staatssecretaris haalde het NOS-journaal en is weer actueel. Hoe denkt zij er nu over: renoveren, slopen of nieuwbouw van bedrijfsterreinen en woningen?

15.05 – 15.25 uur In de stoel met Ferry van Wilgenburg

De rolverdeling in de bouwsector is drastisch aan het veranderen. Het bouwbedrijf is niet langer per definitie de regievoerende partij. Zonder een heldere visie op uw meerwaarde, zonder goede samenwerking in de keten en zonder innovatie staat u stil in de veranderende markt. U lijkt niet te kunnen zonder het begrip ketensamenwerking. Of is het een wassen neus?

15.25 uur – 15.45 uur In de stoel met Jaap Nieuwenhuijse

Nieuwenhuijse Arends bouw- en risicomangement, vooraanstaand in procesinnovaties in de bouw in samenwerking met de Universiteit Twente. Het voorkomen van faalkosten vraagt om nieuwe vormen van samenwerken. Risicobeheersing door middel van het toepassen van Lean management, BIM en Strategisch Inkoopmanagement draagt hieraan bij. Wat is het belang voor de opdrachtgever? En welke gevolgen heeft dit voor een opdrachtnemer? Staat de bouw open voor verandering?

15.45 uur – 16.15 uur Maxime Verhagen

Sinds juli 2013 Voorzitter Bouwend Nederland.

'De huizenmarkt heeft zijn dieptepunt bereikt', aldus het Centraal Plan Bureau, de Rabobank en minister-president Rutte in juni 2013. De daling ten opzichte van 2008 is uiteindelijk opgelopen tot 25%. Vanaf 2014 is er stabilisatie en mogelijk stijging van prijzen. Waar zijn deze verwachtingen op gebaseerd?

Er moet meer marktwerking komen tussen kopers en bouwers. De vraagkant van zowel particulieren als bedrijven is de afgelopen jaren teveel gestegen door de werelddalende rente op de kapitaal- en huizenmarkt, ruimere kredietmogelijkheden door hypotheekverstrekkers, inkomens- en omzetstijgingen. Kantoorpanden werden gebouwd. Is er anno 2013 nog ruimte voor marktwerking terwijl grondprijzen schreeuwend hoog blijven? En moeten financiers stoppen met het beperken van de leencapaciteit? Stel uw vraag aan Maxime Verhagen vanuit de zaal!

16.15 – 17.30 uur Richtmoal met borrel en zeker tijd om met elkaar in gesprek te gaan.

Dagvoorzitter: Gerben Kuitert



Durf!

”U mag het zeggen!
Neem plaats in de stoel”

“Ruim 1,5 jaar werken de vijf afdelingen, Almelo e.o., Enschede e.o., Hof van Twente, Noord-Oost Twente en West-Twente, van Bouwend Nederland Oost samen onder de naam Bouwend Nederland Samenwerking Regio Twente. Want samen staan we sterk.

De bouw is het exportproduct van Twente naar de rest van Nederland. Met 200 bedrijven in de bouw en infrastructuur bieden we werk aan 8.000 medewerkers. Door onze krachten te bundelen kunnen we die werkgelegenheid beter waarborgen. Verder delen we kennis op het gebied van onderwijs en marktwerking. Zo proberen we samen de crisis door te komen. Nu al merken we dat we als gesprekspartner toegankelijker zijn geworden. Ook op politiek terrein. Daar zijn wij blij mee.”

Bestuur Bouwend Nederland Samenwerking Regio Twente

Lucas Haafkes, voorzitter

